



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2020 № 521-п

г. Иваново

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям

В соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Ивановской области от 06.05.2011 № 37-ОЗ «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций», в целях оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (прилагается).

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 16.10.2020 № 521-п

П О Р Я Д О К
формирования, ведения, обязательного
опубликования перечня имущества Ивановской области,
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных
прав некоммерческих организаций), предназначенного
для предоставления во владение и (или) в пользование
на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной
платы) социально ориентированным некоммерческим организациям

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень).

2. В Перечень включаются здания, строения, сооружения и нежилые помещения, находящиеся в собственности Ивановской области и свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными учреждениями Ивановской области и некоммерческими организациями, учрежденными Ивановской областью (далее - объекты).

3. Формирование и утверждение Перечня осуществляется Департаментом управления имуществом Ивановской области (далее - уполномоченный орган).

4. Уполномоченный орган определяет в составе имущества казны Ивановской области объекты, соответствующие критериям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка, и принимает решение в форме распоряжения об утверждении Перечня в срок не позднее 30 рабочих дней со дня принятия настоящего Порядка.

Решение о включении объекта в Перечень, об исключении объекта из Перечня, о внесении изменений в сведения об объекте, включенном в Перечень, принимается уполномоченным органом в форме распоряжения в соответствии с пунктами 6 - 8, 10 настоящего Порядка.

5. В Перечень вносятся сведения об объекте, соответствующем следующим критериям:

а) объект свободен от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными учреждениями Ивановской области, и не являющихся некоммерческими организациями, учрежденными Ивановской областью;

б) объект не планируется к приватизации либо не включен в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области;

в) объект не включен в перечень имущества Ивановской области, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

г) объект не включен в перечень имущества залогового фонда Ивановской области;

д) в отношении объекта не принято решение о передаче его в федеральную или муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

е) в отношении объекта в установленном законодательством Российской Федерации и Ивановской области порядке не принято решение Правительства Ивановской области или уполномоченного органа о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

ж) в отношении объекта отсутствуют иные ограничения (обременения), предусмотренные законодательством Российской Федерации, препятствующие предоставлению объекта.

6. В случае поступления в уполномоченный орган от социально ориентированной некоммерческой организации обращения о потребности в использовании на долгосрочной основе имущества Ивановской области с указанием его характеристик (площадь, местоположение и др.) уполномоченный орган дополняет Перечень из состава имущества казны Ивановской области в случае выявления объектов, соответствующих характеристикам, указанным в обращении социально ориентированной некоммерческой организации, и критериям, определенным в пункте 5 настоящего Порядка, в срок не позднее 30 числа месяца, следующего за кварталом в котором поступило обращение, путем принятия решения в форме распоряжения о включении таких объектов в Перечень.

7. Уполномоченный орган исключает из Перечня объекты в случае:

а) если в отношении объекта в установленном законодательством Российской Федерации и Ивановской области порядке принято решение Правительства Ивановской области или уполномоченного органа о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) принятия решения о передаче объекта в федеральную или муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) прекращения по решению суда или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации, права собственности Ивановской области на объект;

г) списания объекта.

Распоряжение об исключении объекта из Перечня принимается уполномоченным органом в срок не позднее 15 рабочих дней со дня наступления указанных в настоящем пункте оснований.

8. Объект может быть исключен из Перечня в случае, если в течение одного календарного года не подано ни одной заявки от социально ориентированных некоммерческих организаций, претендующих на получение поддержки в форме передачи имущества, включенного в Перечень, в рамках проводимого конкурсного отбора социально ориентированных некоммерческих организаций.

9. Перечень ведется по форме согласно приложению к Порядку и содержит:

а) сведения об объекте, в том числе наименование, кадастровый (инвентарный) номер, площадь, адрес, назначение, номер этажа (для нежилого помещения), год ввода в эксплуатацию и иные характеристики, индивидуализирующие объект;

б) сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта, в том числе вид ограничения (обременения), срок действия ограничения (обременения), целевое использование имущества, сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение) (полное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика).

10. В случае изменения указанных в пункте 9 настоящего Порядка сведений уполномоченным органом принимается решение о внесении соответствующих изменений в Перечень в течение 7 рабочих дней со дня внесения уполномоченным органом таких изменений в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в порядке, установленном законодательством Ивановской области.

11. Правовой акт уполномоченного органа, утвердивший Перечень, а также акты, которыми внесены в него изменения, подлежат обязательному опубликованию в информационном издании «Ивановская газета» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения, а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение к Порядку

П Е Р Е Ч Е Н Ь

имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям

№ п/п	Сведения об объекте (наименование, кадастровый (инвентарный) номер, площадь, адрес, назначение, номер этажа (для нежилого помещения), год ввода в эксплуатацию и иные характеристики, индивидуализирующие объект	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта имущества			
		вид ограничения (обременения)	срок действия ограничения (обременения)	целевое использование имущества	сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение) (полное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)
1	2	3	4	5	6
1					
...					