

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

|  |
| --- |
| от 17.01.2019 г. № 09  г. Иваново |

|  |
| --- |
| **Об условиях приватизации помещения площадью 44,5 кв.м, расположенного по адресу: Ивановская область, г. Кинешма,**  **ул. им. Ленина, д. 40 А, строение 1, гаражный бокс 1,**  **находящегося в собственности Ивановской области** |

|  |
| --- |
| В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 28.06.2018 № 75-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2019 год»:  1. Приватизировать находящееся в собственности Ивановской области нежилое помещение площадью 44,5 кв.м (далее - помещение), не используемое по назначению, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Ленина, д. 40 А, строение 1, гаражный бокс 1.  2. Характеристика имущества Ивановской области, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения:  помещение находится в собственности Ивановской области (запись регистрации от 28.02.2008 № 37-37-05/039/2008-061) и входит в состав имущества казны Ивановской области;  сведения о помещении, подлежащем приватизации: помещение, кадастровый номер 37:25:020313:56, назначение: нежилое помещение, площадь 44,5 кв.м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1.  3. Установить способ приватизации- продажа помещения на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».  4. Установить начальную цену продажи помещения на аукционе на основании отчета независимого оценщика от 20.12.2018 № 18-508 в размере 238000 (двухсот тридцати восьми тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость.  5. Предусмотреть в договоре купли-продажи помещения обязанность покупателя:  по оплате единовременным платежом в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемого на аукционе помещения;  по компенсации затрат по техническому обслуживанию и оплате коммунальных расходов при эксплуатации помещения с момента подписания акта приема-передачи помещения до государственной регистрации права собственности покупателя на помещение.  6. Департаменту управления имуществом Ивановской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте, на сайте Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Начальник Департамента**  **управления имуществом**  **Ивановской области** | **С.Ю. Рощин** |