

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_-п  г. Иваново |

|  |
| --- |
| **Об утверждении порядка принятия решения об установлении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд**  **Ивановской области** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Ивановской области от 04.02.2019 № 1-ОЗ «О публичных сервитутах для обеспечения государственных нужд Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**  1. Утвердить Порядок принятия решения об установлении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области (прилагается).  2. Главному правовому управлению Правительства Ивановской области:  обеспечить официальное опубликование постановлений Правительства Ивановской области об установлении и прекращении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области на официальном сайте Правительства Ивановской области;  направлять постановления Правительства Ивановской области об установлении и прекращении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области в форме электронного документа в формате PDF-файлов с использованием системы электронного документационного оборота Правительства Ивановской области и исполнительных органов государственной власти Ивановской области в Департамент управления имуществом Ивановской области в течение 2 рабочих дней с даты их принятия.  Департаменту управления имуществом Ивановской области в течение 5 рабочих дней с даты принятия направлять указанные в настоящем пункте постановления Правительства Ивановской области (содержащиеся в них сведения) в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15, 15(1) статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».  3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.   |  |  | | --- | --- | | **Губернатор**  **Ивановской области** | **С.С. Воскресенский** |   Приложение к постановлению  Правительства Ивановской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-п  **ПОРЯДОК**  **принятия решения об установлении публичного сервитута**  **для обеспечения государственных нужд Ивановской области**  **1. Общие положения**  1.1. Настоящий Порядок принятия решения об установлении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области (далее – Порядок) применяется в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1 – 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации.  1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на случаи установления публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.  1.3. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.  1.4. В случае, когда установление публичного сервитута приводит к существенным затруднениям в использовании земельного участка, его правообладатель вправе требовать от Правительства Ивановской области, установившего публичный сервитут, соразмерную плату, если иное не предусмотрено Земельным кодексом Российской Федерации.  **2. Порядок рассмотрения ходатайства об установлении**  **публичного сервитута**  2.1. Публичный сервитут для обеспечения государственных нужд Ивановской области устанавливается Правительством Ивановской области по ходатайству заинтересованных в его установлении органов государственной власти Ивановской области, физических или юридических лиц (далее - заявитель).  Ходатайство об установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему документы могут быть поданы или направлены в Правительство Ивановской области заявителем по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов, соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и подписанных электронной подписью, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  Правительство Ивановской области в 3-дневный срок со дня поступления направляет поступившее ходатайство с приложенными документами на рассмотрение в Департамент управления имуществом Ивановской области (далее - Департамент).  2.2. Ходатайство об установлении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области составляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку. В ходатайстве должны быть указаны:  а) фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица), государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации физического лица в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);  б) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика;  в) фамилия, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;  г) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;  д) цель установления публичного сервитута в соответствии с подпунктами 1 – 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации;  е) обоснование необходимости установления публичного сервитута для государственных нужд Ивановской области с учетом утвержденных документов стратегического планирования, в том числе государственных программ Ивановской области, схемы территориального планирования Ивановской области, утвержденных перспективных направлений развития региона с указанием реквизитов нормативных правовых актов Ивановской области и конкретных мероприятий, для выполнения которых требуется установление публичного сервитута (интересов Ивановской области, которые будут обеспечены путем установления публичного сервитута);  ж) испрашиваемый срок публичного сервитута;  з) кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков;  и) в случае установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 2 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, информация об объектах (межевые знаки, геодезические пункты государственных геодезических сетей, гравиметрические пункты, нивелирные пункты и подъезды к ним), для размещения которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, в том числе кадастровый номер объекта (при наличии), сведения о правообладателях, виде права, дате и номере регистрации (при наличии);  к) согласие заявителя на обработку персональных данных (для гражданина);  л) способ получения результата рассмотрения ходатайства.  2.3. К ходатайству прилагаются:  а) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, если с ходатайством обращается представитель заявителя;  б) сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленные в форме электронного документа с учетом Требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установленных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541;  в) копии документов, подтверждающих право на межевые знаки, геодезические пункты государственных геодезических сетей, гравиметрические пункты, нивелирные пункты и подъезды к ним, при условии, что такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 2 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации;  г) копии документов устанавливающих или удостоверяющих права на земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, при условии, что такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.  2.4. К ходатайству могут быть приложены:  а) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей – индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей – юридических лиц);  б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута;  в) выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объекты, указанные в подпункте 2 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения таких объектов.  2.5. В случае если указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка документы не представлены заявителем, такие документы запрашиваются Департаментом в органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.  2.6. Департамент в срок, не превышающий семь рабочих дней со дня поступления в Департамент ходатайства об установлении публичного сервитута, запрашивает необходимые документы и сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия, определяет наличие либо отсутствие оснований для отказа в принятии ходатайства к рассмотрению и возвращает ходатайство без рассмотрения с указанием причины принятого решения при наличии следующих обстоятельств:  а) ходатайство подано в исполнительный орган государственной власти Ивановской области, не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в ходатайстве;  б) заявитель не является лицом, заинтересованным в установлении публичного сервитута;  в) ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, не предусмотренных подпунктами 1 – 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации;  г) ходатайство об установлении публичного сервитута и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка.  2.7. При отсутствии оснований для возврата ходатайства заявителю, установленных в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка, Департамент в течение двух рабочих дней со дня окончания срока, указанного в пункте 2.6 настоящего Порядка:  а) направляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав) запрос о правообладателях земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута;  в) направляет ходатайство с приложенными документами заявителя, а также документами и сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, на согласование:  в Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области в случаях установления публичного сервитута для использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);  в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области в случаях установления публичного сервитута для прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям, а также в случаях установления публичного сервитута в отношении земельных участков категории «земли сельскохозяйственного назначения»;  в комитет Ивановской области по лесному хозяйству в случаях установления публичного сервитута в отношении земельных участков категории «земли лесного фонда»;  в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области в случаях установления публичного сервитута для размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;  в орган местного самоуправления поселения, муниципального района, городского округа по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано ходатайство в случаях установления публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, проведения дренажных работ на земельном участке, забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя, и в иных случаях, на предмет соответствия целей установления публичного сервитута документам территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории муниципального образования, программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, программам комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования, программам комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования;  г) обеспечивает извещение правообладателей земельных участков путем размещения сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;  д) обеспечивает направление сообщения о возможном установлении публичного сервитута в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано ходатайство, для его размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа.  2.8. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута должно содержать:  наименование Департамента;  цели установления публичного сервитута;  адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут;  реквизиты решений об утверждении документов стратегического планирования в Ивановской области, в том числе государственных программ Ивановской области, схемы территориального планирования Ивановской области, утвержденных перспективных направлений развития региона, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута;  сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы стратегического планирования в Ивановской области, в том числе государственные программы Ивановской области, схема территориального планирования Ивановской области, утвержденные перспективные направления развития региона, указанные в ходатайстве об установлении публичного сервитута;  описание местоположения границ публичного сервитута;  кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут;  адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, направить письменное мнение о своем согласии или несогласии с установлением публичного сервитута, а также срок направления указанного письменного мнения, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута;  официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.  2.9. По результатам рассмотрения ходатайства органами, указанными в пункте 2.7 настоящего Порядка, подготавливается и направляется в Департамент заключение о соответствии (несоответствии) испрашиваемого установления публичного сервитута предмету его согласования в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Порядка, требованиям законодательства Российской Федерации и Ивановской области с выводом о возможности (невозможности) подготовки проекта постановления Правительства Ивановской области об установлении публичного сервитута с указанием оснований отказа, предусмотренных пунктом 2.11 настоящего Порядка.  Срок согласования исполнительными органами государственной власти Ивановской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области вопроса об установлении публичного сервитута составляет не более семи рабочих дней со дня получения документов, указанных в абзаце первом подпункта «в» пункта 2.7 настоящего Порядка.  2.10. При рассмотрении вопроса об установлении публичного сервитута лица, права которых ограничиваются публичным сервитутом, и их представители до принятия решения имеют право знакомиться с материалами по вопросу установления публичного сервитута. Указанные лица имеют право в течение пятнадцати дней со дня размещения сообщения, указанного в подпункте «г» пункта 2.7 настоящего Порядка, подавать в Департамент письменное мнение о своем согласии или несогласии с установлением публичного сервитута с приложением копий документов, подтверждающих права (обременения прав). В таких заявлениях указывается:  обоснование невозможности использования земельного участка, к которой может привести установление публичного сервитута;  способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.  2.11. Департамент принимает решение об отказе в установлении публичного сервитута в случаях, если:  а) не соблюдены требования законодательства Российской Федерации, в том числе установленные статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации;  б) установление публичного сервитута приведет к невозможности использования земельного участка;  в) цель, для достижения которой предполагалось установить публичный сервитут, может быть достигнута другим способом, в том числе путем установления сервитута в интересах заинтересованного лица;  г) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут;  д) осуществление деятельности, для обеспечения которой подано ходатайство об установлении публичного сервитута, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в ходатайстве;  е) установление публичного сервитута в границах, указанных в ходатайстве, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным документом территориального планирования, проектом планировки территории;  ж) ранее установленные ограничения прав на земельный участок, публичный сервитут, не допускают осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут;  з) в ходатайстве и представленных документах указана недостоверная или неполная информация.  2.12. При наличии оснований для отказа в установлении публичного сервитута, предусмотренных в пункте 2.11 настоящего Порядка, Департамент в течение 30 дней со дня поступления к нему ходатайства осуществляет подготовку письменного уведомления об отказе в установлении публичного сервитута, в котором должны быть приведены основания для такого отказа.  Уведомление об отказе в установлении публичного сервитута направляется Департаментом заявителю в срок не более пяти рабочих дней.  **3. Принятие решения об установлении публичного сервитута**  3.1. При отсутствии оснований для отказа в установлении публичного сервитута, предусмотренных в пункте 2.11 настоящего Порядка, Департамент в течение 30 дней со дня поступления в Департамент ходатайства осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Ивановской области об установлении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области. Проект направляется на согласование в Правительство Ивановской области в порядке, установленном Порядком подготовки правовых актов Ивановской области, утвержденным Указом Губернатора Ивановской области от 06.02.2019 № 16-уг «Об утверждении Порядка подготовки правовых актов Ивановской области и внесении изменений в указ Губернатора Ивановской области от 16.01.2013 № 5-уг «Об утверждении Регламента Правительства Ивановской области».  3.2. Постановление Правительства Ивановской области об установлении публичного сервитута должно содержать:  а) цель установления публичного сервитута;  б) сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута;  в) сведения о земельном участке, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: кадастровый номер, площадь, адрес земельного участка или иное описание местоположения земельного участка, разрешенное использование, а в случае установления публичного сервитута в отношении части (частей) земельного участка площадь каждой части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом;  г) срок публичного сервитута;  д) права лиц, которые будут использовать земельный участок на основании публичного сервитута.  3.3. Постановлением Правительства Ивановской области об установлении публичного сервитута утверждаются границы публичного сервитута. Обязательным приложением к указанному постановлению Правительства Ивановской области является описание местоположения границ публичного сервитута.  3.4. Постановление Правительства Ивановской области об установлении публичного сервитута не позднее трех рабочих дней со дня его принятия подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Правительства области.  3.5. Постановление Правительства Ивановской области об установлении публичного сервитута в течение пяти рабочих дней со дня его принятия направляется правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут, и лицу, заинтересованному в установлении публичного сервитута.  3.6. Публичный сервитут подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218‑ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».  3.7. Публичный сервитут может быть прекращен решением Правительства Ивановской области по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.  Приложение  к Порядку принятия решения  об установлении публичного сервитута  для обеспечения государственных нужд  Ивановской области  Форма   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | **Ходатайство об установлении публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | 2 | Сведения о юридическом лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.1 | Полное наименование | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | Сокращенное наименование | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.3 | Организационно-правовая форма | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.6 | Адрес электронной почты | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.7 | ОГРН | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.8 | ИНН | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | Сведения о физическом лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.1 | Фамилия | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Имя | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Отчество (при наличии) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.2 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.3 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.4 | Адрес электронной почты | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.5 | Телефон | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.6 | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3.7 | ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | Сведения о представителе заявителя: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.1 | Фамилия | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Имя | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Отчество (при наличии) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.2 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.3 | Адрес электронной почты | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.4 | Телефон | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.5 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 5 | Прошу установить публичный сервитут для обеспечения государственных нужд Ивановской области в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные подпунктами 1 – 7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | 6 | Испрашиваемый срок публичного сервитута | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | 9 | В случае установления публичного сервитута для обеспечения государственных нужд Ивановской области в целях, предусмотренных подпунктом 2 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, информация об объектах (межевые знаки, геодезические пункты государственных геодезических сетей, гравиметрические пункты, нивелирные пункты и подъезды к ним), для размещения которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, в том числе кадастровый номер объекта (при наличии), сведения о правообладателях, виде права, дате и номере регистрации (при наличии): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | 10 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | | | | | | | | | |  | |  | | | | | |  | | | | |  | | (да/нет) | | | | | |  | | | | | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | | | | | | | | | |  | |  | | | | | |  | | | | |  | | (да/нет) | | | | | |  | | | | | 11 | Документы, прилагаемые к ходатайству: | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 12 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 13 | Подпись: | | | | | | | | | | Дата: | | | | | | | | | | | | |  |  | |  |  | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |  |  | |  |  | | | |  | | « |  | | » |  | |  |  | | | г. | | |  | (подпись) | |  | (инициалы, фамилия) | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | |