

Утверждаю:
Начальник Департамента
управления имуществом
Ивановской области

С.Ю. Роцин

2018 г.



ПЛАН
работы Департамента управления имуществом Ивановской области
на 1 квартал 2019 г.

	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
	1.Организационно-методическая работа Департамента		
1.	Проведение рабочих совещаний с заместителями начальника Департамента и начальниками отделов	По мере необходимости	Роцин С.Ю.
2.	Прием, регистрация входящей и исходящей документации	Ежедневно	Бережная С.В.
3.	Прием граждан по личным вопросам.	По графику	По графику
4.	Работа по обращениям юридических лиц, обращениям и жалобам граждан.	Ежедневно	В соответствии с резолюцией начальника Департамента
5.	Рассмотрение поручений Губернатора и заместителей Председателя Правительства Ивановской области, председателя Ивановской областной Думы и организация их исполнения	В сроки, установленные в поручении	В соответствии с резолюцией начальника Департамента
6.	Участие представителей Департамента в работе областных комиссий в соответствии с указами Губернатора Ивановской области, постановлениями Правительства Ивановской области.	В течение квартала	Роцин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. начальники отделов
7.	Сдача бухгалтерской отчетности в установленном порядке за соответствующий отчетный период.	В установленные сроки	Кириллова Н.В.

8.	Ведение официального сайта Департамента управления имуществом Ивановской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
9	Организация и проведение заседания Общественного совета при Департаменте управления имуществом Ивановской области, созданного в соответствии с распоряжением Правительства Ивановской области от 07.10.2015 N 231-рп	Ежеквартально	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Жукова С.А.
	2. Финансово-хозяйственная деятельность Департамента		
1.	Контроль за поступлением денежных средств от использования и распоряжения имуществом Ивановской области.	Ежедневно	Рощин С.Ю. Кирилова Н.В. начальники отделов
2.	Подготовка и направление в Департамент финансов Ивановской области отчета «Сводные оперативные данные о поступлении и перечислении средств» от аренды, продажи имущества, дивидендов, доходов от прибыли, отчета об исполнении бюджета по формам 0503127, справочной таблицы Ф.0503387.	Ежемесячно	Кириллова Н.В. Щелкунова Е.В. Кочнева Ю.А. Князева Е.Ю.
3.	Составление отчета по форме п-4 и представление его в Управление Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области.	Ежемесячно	Кириллова Н.В.
4.	Выдача справок о заработной плате по заявлениям сотрудников Департамента.	По мере необходимости	Кириллова Н.В.
5	Ведение учета по расчетам с бюджетом, Пенсионным фондом, ФСС РФ, обеспечение своевременности начисления и перечисления платежей в бюджет, по социальному страхованию, в пенсионный фонд, фонд медицинского страхования и сдачи отчетов за 3 квартал 2018 года.	В установленные сроки	Кириллова Н.В.
6	Реализация ФЗ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кириллова Н.В. начальники отделов
	3. Отчетность Департамента		

1.	Направление запрашиваемой информации в Правительство Ивановской области, Ивановскую областную Думу, Представительство Президента РФ в Центральном федеральном округе.	В установленные сроки	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. начальники отделов
2.	Проведение мониторинга формирования и предоставления земельных участков муниципальными образованиями Ивановской области в целях реализации Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации».	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
3.	Подготовка и направление в Правительство Ивановской области сводного отчета Департамента о выполнении на территории области Плана мероприятий по реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами Ивановской области, утвержденного распоряжением Правительства Ивановской области от 09.02.2011 № 27-рп, в т.ч. на основании информации, представляемой администрациями муниципальных образований Ивановской области (городских округов и муниципальных районов).	В установленные сроки	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. начальники отделов
4.	Подготовка и направление в Правительство Ивановской области сведений о результатах мониторинга деятельности комиссий по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Ивановской области и урегулированию конфликта интересов.	В установленные сроки	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Бережная С.В. Кириллова Н.В.
5.	Предоставление сведений в Департамент финансов Ивановской области о ходе исполнения плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области (в отношении акций акционерных обществ и государственных унитарных предприятий).	До 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
6	Предоставление в Минэкономразвития России мониторинга практики применения Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ	Ежегодно до 01 февраля	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В.
7	Предоставление отчета в Управление Росреестра по Ивановской области об исполнении	Ежеквартально	Рощин С.Ю. Антонова

	Соглашения о сотрудничестве по реализации федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2019 годы)» № 96 от 13.11.2014 (№ 110-с от 31.12.2014)		Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
8.	Подготовка и предоставление в Ивановостат информации о юридических лицах, сведения о которых учтены в областном Реестре, для учета в Статистическом регистре Росстата	Ежеквартально	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
9	Подготовка в соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2015 № 9632-1-124 об утверждении статистического инструментария и размещение в государственной информационной системе «Управление» отчетов по форме 1-ГУ о государственных услугах, предоставляемых Департаментом в рамках осуществления полномочий	Ежеквартально	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В. Шелкунова О.Г. Бережная С.В.
10	Предоставление в Минэкономразвития России информации о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, и муниципального имущества за прошедший год	Ежегодно до 22 февраля	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Шелкунова О.Г. Кочнева Ю.А.
11	Подготовка и направление в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области информацию по форме 3 к приказу Минстроя от 24.02.2016 № 108/пр и по реализации Указа Президента РФ № 600.	В установленные сроки	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В. Кочнева Ю.А.
12	Подготовка и направление в Департамент экономического развития и торговли Ивановской области в связи с запросом Минэкономразвития России от 27.12.2018 № 38879-МР/Д05и о предоставлении информации для оценки регионов по уровню содействия развитию конкуренции в прошедшем году	Ежегодно до 05 февраля	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
13	Подготовка и направление в Управление Росреестра по Ивановской области информации о сделках, совершенных с земельными участками (продажа, аренда) за прошедший год	Ежегодно до 11 января	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В.
14	Подготовка и направление в Департамент	Ежегодно	Огурцова Е.А.

	финансов Ивановской области сведений о хозяйственных обществах, акции которых находятся в собственности Ивановской области, государственных унитарных предприятиях Ивановской области	до 15 января	Князева Е.Ю. Кочнева Ю.А.
15	Размещение в автоматизированной информационной системе «Мониторинг МСП» отчета раздел «Имущество», согласование отчетов органов местного самоуправления в разделе «Имущество»	Ежегодно до 22 февраля	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В. Щелкунова О.Г.
16	В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р, распоряжения Правительства Ивановской области от 28.02.2017 № 24-рп, в рамках поручений Правительства Ивановской области (протокол от 03.10.2018 № СД-3-84) сбор и обобщение сведений органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области по показателям 1.4.1, 1.4.2, 1.5.1, 1.5.2 целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» и по показателям 2.4.1, 2.4.2 целевой модели «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества». Внесение сведений в информационную систему Region-ID.	Ежеквартально	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
	4. Работа Департамента по ведению реестра имущества, находящегося в собственности Ивановской области (с использованием АИС «Госсобственность» и ПК SAUMI).		
1.	Экспертиза карт учета имущества, находящегося в собственности Ивановской области, предоставленного юридическому лицу на соответствующем вещном праве, внесение актуальных сведений об объектах учета в областной реестр согласно картам учета	По мере поступления карт	Антонова Ю.Ю. Щелкунова О.Г.
2.	Актуализация сведений об объектах учета в областном реестре, на основании поступивших в отдел правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов	По мере поступления документов	Антонова Ю.Ю. Щелкунова О.Г.
3.	Формирование реестровых дел (ведение реестра на бумажном носителе).		Антонова Ю.Ю. Щелкунова О.Г.

	5. Предоставление сведений из областного реестра в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 16.08.2013 № 330-п (подготовка и выдача выписок из реестра имущества, находящегося в собственности Ивановской области; справок об отсутствии сведений об имуществе в Реестре).	В установленные сроки	
1.	Оказание государственной услуги Ивановской области «Предоставление выписки из реестра имущества, находящегося в собственности Ивановской области»	не более 15 дней со дня поступления запроса; не более 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
2.	Предоставление из областного реестра сведений, не связанных с предоставлением государственных услуг	не более 25 дней со дня поступления запроса	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
3.	Внесение изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги в соответствии с законодательством.	В установленные сроки	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
	6. Работа Департамента по разграничению собственности в рамках разграничения полномочий между уровнями публичной власти (федеральной, региональной, муниципальной)		
1.	Работа Департамента по поручениям Правительства Ивановской области по вопросам передачи (принятия) имущества из одного уровня собственности на другой.	При поступлении документов, установленных постановлением Правительства РФ от 13.06.2006 № 374.	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
2.	Организация совместно с федеральными структурами, ИОГВ Ивановской области и подведомственными им учреждениями работы в рамках исполнения поручений Правительства Ивановской области по перераспределению имущества между федеральными и региональными органами власти.	По мере поступления поручений	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Шелкунова О.Г. Щелкунова Е.В. Кочнева Ю.А.

3.	Рассмотрение обращений ИОГВ Ивановской области и подведомственных им учреждений о передаче имущества в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.1999 № 184-ФЗ, от 06.10.2003 № 131-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ, иными законодательными актами, постановлением Правительства РФ от 13.06.2006 № 374.	По мере поступления обращений	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Шелкунова О.Г. Кочнева Ю.А.
4.	Разработка проектов распоряжений Правительства Ивановской области по перераспределению имущества между региональными и муниципальными органами власти при наличии поручений Правительства Ивановской области и на основании поступивших от правообладателей имущества (и предполагаемых собственников) пакетов документов, подготовленных согласно требованиям действующего законодательства, с последующим оформлением актов приема-передачи имущества в рамках его перераспределения.	В установленные сроки	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г. Щелкунова Е.В.
	7. Разработка проектов распоряжений Правительства Ивановской области по передаче в собственность муниципальных образований Ивановской области имущества, поступающего в областную собственность в рамках реализации национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, долгосрочных целевых программ, с последующим оформлением передаточных актов	По мере поступления поручений (обращений)	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
	8. Работа по учету земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, в рамках ведения областного реестра		
	Актуализация сведений о земельных участках, находящихся в собственности Ивановской области, согласно выпискам из ЕГРН; уведомлениям регистрирующих органов; на основании иных правоустанавливающих документов.	Постоянно	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
	9. Работа по учету и оптимизации состава имущества казны Ивановской области		
1.	Ведение Перечней объектов недвижимого имущества, включая земельные участки (здания, помещения, сооружения, объекты, незавершенные строительством.	Постоянно	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г. Кириллова Н.В.

	непроизведенные активы в составе имущества казны, иные объекты); движимого имущества (транспортные средства; оборудование; иное движимое имущество).		
2.	Актуализация сведений по имуществу казны на основании выписок из ЕГРН, иных правоустанавливающих документов, технической документации, бухгалтерской отчетности, договоров на организацию обслуживания и осуществления услуг по эксплуатации имущества, составляющего казну Ивановской области, безвозмездного пользования, аренды.	Постоянно	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
3.	Подготовка распоряжений Департамента о включении объектов в состав имущества казны (выбытии объектов из состава имущества казны).	По мере необходимости	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
4.	Организация выездных проверок с целью осмотра объектов учета областной казны, режим пользования которых не определен.	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г. Кириллова Н.В.
5.	В рамках оптимизации состава имущества областной казны обеспечение его передачи на иной уровень публичной собственности.	По мере поступления поручений	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г. Щелкунова Е.В.
	10. Проведение работы для обеспечения государственной регистрации права собственности Ивановской области на имущество областной казны	В течение квартала по поручениям	
1.	Работа по заключению Государственных контрактов на выполнение работ для государственных нужд Ивановской области в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (исполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана на недвижимое имущество из состава областной казны).	В установленные сроки	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
2.	Формирование и подача в регистрирующий орган в электронном виде заявлений для обеспечения государственной регистрации права и внесения изменений в ЕГРН; получение выписки из ЕГРН.	По мере поступления поручений	Антонова Ю.Ю. Шелкунова О.Г.
3.	Формирование и подача в регистрирующий орган	По мере	Антонова

	в электронном виде заявлений для снятия с кадастрового учета объектов недвижимого имущества из состава имущества областной казны.	поступления поручений	Ю.Ю. Шелкунова О.Г
	11.Разработка и согласование в пределах компетенции нормативных правовых актов.	В течение квартала	Рошин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Жукова С.А. начальники отделов
	12. Управление и распоряжение имуществом областных учреждений, государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с долей участия Ивановской области в уставном капитале		
1	Управление и распоряжение имуществом, (закрепление в хозяйственное ведение и оперативное управление, передача с баланса на баланс, продажа, списание и др.)	по мере поступления обращений	Рошин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
2	Проведение работы с областными государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями по обеспечению государственной регистрации прав на недвижимое имущество (закрепленное на праве оперативного управления за учреждениями, на праве хозяйственного ведения за предприятиями, предоставленное в постоянное (бессрочное) пользование).	В течение квартала	Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
3	Участие в реорганизации, перепрофилировании государственных унитарных предприятий Ивановской области и акционерных обществ со 100 % долей собственности Ивановской области в соответствии с данными поручениями.	В течение квартала	Рошин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А. Князева Е.Ю.
4	Осуществление контроля за деятельностью областных государственных унитарных предприятий, областных государственных учреждений и акционерных обществ со 100 % долей собственности Ивановской области при осуществлении ими продажи, передачи имущества в аренду и в других случаях	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А. Князева Е.Ю.
5	Организация участия представителей области в заседаниях советов директоров и собраниях акционеров акционерных обществ с долей областной собственности в соответствии с	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.

	действующим законодательством, поступившей информацией и данными поручениями.		
6	При реорганизации и ликвидации областных государственных учреждений Ивановской области подготовка предложений по утверждению передаточного акта или разделительного баланса, а также ликвидационного баланса учреждения и дальнейшему использованию высвобождаемого имущества Ивановской области на основании распоряжений Правительства Ивановской области	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
7	Организация работы по предоставлению земельных участков областным государственным учреждениям на праве постоянного (бессрочного) пользования.	В течение квартала	Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
8	Осуществление проверок по наличию и использованию имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Ивановской области.	В течение квартала	Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А. Шелкунова О.Г. Щелкунова Е.В. Бурцева Н.Г.
9	Заключение трудовых договоров с руководителями государственных унитарных предприятий Ивановской области и акционерных обществ со 100 % долей собственности Ивановской области и внесение изменений в действующие договоры с руководителями в соответствии с вновь данными поручениями и поступившими обращениями.	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
10	Работа по подготовке к проведению внеочередных собраний акционеров, советов директоров, формированию позиции Ивановской области по вопросу повестки дня заседаний органов управления акционерного общества, акции которого находятся в собственности Ивановской области	по мере поступления обращений	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
11	Работа по формированию позиции Ивановской области по вопросу о согласовании сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и крупной сделки хозяйственного общества, акции (доли) которого находятся в собственности Ивановской области	по мере поступления обращений	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
	14. Работа по передаче в аренду и		

	безвозмездное пользование имущества Ивановской области, включая земельные участки		
1.	Подготовка решений о проведении торгов в форме конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования. Создание комиссии по проведению конкурсов или аукционов; Определение начальной (минимальной) цены предмета и существенных условий договора аренды (безвозмездного пользования); Утверждение конкурсной (аукционной) документации, проекта договора аренды (безвозмездного пользования); Определение условий конкурсов или аукционов; Участие в заседаниях Комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, казны Ивановской области; Подписание договора по итогам проведения торгов в форме конкурсов или аукционов.	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В. Жукова С.А.
2	Подготовка документации для проведения закупок работ, в т.ч. контрактов (договоров) на оценку рыночной стоимости объектов оценки и определение рыночной величины годовой арендной платы за пользование объектом оценки в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, заключение контрактов по итогам закупок работ и приемка работ по заключенным контрактам.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Щелкунова Е.В. Кириллова Н.В.
3	Ведение реестра имущества, переданного в аренду и в безвозмездное пользование, земельных участков, переданных в аренду и в безвозмездное пользование.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В.
4	Заключение (согласование) договоров аренды имущества, земельных участков, договоров безвозмездного пользования имуществом, безвозмездного пользования земельными участками, внесение изменений и дополнений в договоры аренды имущества, земельных участков, договоры безвозмездного пользования имуществом, договоры безвозмездного	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В. Жукова С.А.

	пользования земельными участками. Согласование дополнительных соглашений к договорам аренды имущества Ивановской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными унитарными предприятиями Ивановской области, на праве оперативного управления за учреждениями Ивановской области. Подготовка решений о согласовании областными бюджетным и казенным учреждениям, государственным унитарным предприятиям Ивановской области проведения торгов в форме конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.		
5	Подготовка и направление писем-уведомлений о внесении изменений в договоры аренды имущества казны Ивановской области и земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области об изменении размера арендной платы за пользование имуществом, а также земельных участков в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 26.07.2013 № 301-п и постановлением Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В.
6	Проведение и участие в плановых и внеплановых проверках соблюдения условий договоров аренды (безвозмездного пользования) имущества, находящегося в собственности Ивановской области.	В течение 1 полугодия	Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В.
7	Проведение работы с юридическими и физическими лицами по организации мероприятий, направленных на оформление прав на земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области используемые без титула права или переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В. Жукова С.А.
8	Проведение работы по обеспечению взыскания неосновательного обогащения в виде сбереженной арендной платы с лиц, использующих земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области без титула права	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В.
9	Организация оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего	Постоянно	Рощин С.Ю. Антонова

	предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренной частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Во исполнение целевых значений показателей фактора реализации «Организация оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства», утвержденной распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р, организация совместно с органами местного самоуправления Ивановской области работы по формированию и дополнения перечней имущества, находящегося в собственности Ивановской области и муниципального имущества Ивановской области для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства		Ю.Ю. Щелкунова Е.В.
	15. Выполнение функций уполномоченного исполнительного органа государственной власти Ивановской области по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Ивановской области, в сфере осуществления оборота земель сельскохозяйственного назначения.		
1	Осуществление мероприятий по реализации прав и обязанностей Правительства Ивановской области, получившего извещение о продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
2	Осуществление полномочий уполномоченного органа в сфере осуществления оборота земель сельскохозяйственного назначения по вопросу принудительного изъятия не надлежаще используемых или неиспользуемых участков из земель сельскохозяйственного назначения.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А. Жукова С.А.
	16. Проведение государственной политики, направленной на защиту интересов Ивановской области в процедурах банкротства предприятий и предотвращение негативных социальных последствий, связанных с реорганизацией и ликвидацией		

	неплатежеспособных предприятий и предприятий, признанных несостоятельными (банкротами).		
1	Реализация решений межведомственной комиссии по вопросам несостоятельности (банкротства) предприятий, а также недружественных поглощений (захватов) предприятий на территории Ивановской области, созданной в соответствии с Указом Губернатора Ивановской области от 20.11.2006 № 156-уг.	По мере необходимости	Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
2	Формирование и выражение совместно с исполнительными органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления мнения по вопросам определения процедуры банкротства в отношении предприятий и организаций Ивановской области уполномоченному органу Российской Федерации.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
3	Осуществление от имени Ивановской области полномочий представителя собственника имущества должников – государственных унитарных предприятий Ивановской области, а также, в установленном порядке, представителя учредителей (участников) хозяйственных обществ и иных организаций, в уставном (складочном) капитале которых имеется доля собственности Ивановской области, при проведении процедур банкротства.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А.
	17. Реализация Федерального Закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
1	Мониторинг реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В.

2	Рассмотрение заявок на приобретение имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, проведение закупки работ и заключение государственных контрактов с оценщиками на проведение оценочных работ по определению рыночной стоимости арендуемого имущества, подготовка распоряжений Департамента об условиях приватизации арендуемого имущества, заключение договоров купли-продажи арендуемого имущества, подготовка графика платежей на текущий год, контроль за поступлением денежных средств по заключенным в 2013-2018г.г. договорам купли-продажи.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В. Жукова С.А.
3	Исполнение полномочий администратора неналоговых доходов, подлежащих зачислению в областной бюджет.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Кириллова Н.В.
4	Ведение перечня субъектов малого и среднего предпринимательства, которым предоставлено преимущественное право выкупа арендуемого имущества Ивановской области	Постоянно	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
5	Подготовка документов для снятия обременения (ипотеки) в Управлении Росреестра по Ивановской области	по мере необходимости	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
	18. Работа по формированию и управлению земельными участками		
1	Рассмотрение обращений и подготовка проектов решений Департамента по вопросам: - об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории; - о предварительном согласовании предоставления земельных участков; - о согласовании проектов границ земельных участков, смежных с земельными участками, относящимися к собственности Ивановской области; - об изменении вида разрешенного использования земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
2	Проведение экспертизы инвестиционных проектов, представляемых в Межведомственный совет по улучшению инвестиционного климата в Ивановской области. Взаимодействие с инвесторами по вопросам	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.

	изменения категории и предоставления земельных участков для реализации инвестиционных проектов.		
3	Обеспечение деятельности Межведомственной комиссии по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
4	Рассмотрение ходатайств заинтересованных лиц о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, об отнесении земельных участков к определенной категории земель, направленных в Департамент Правительством Ивановской области. Подготовка заключения Департамента и обобщенного заключения на основании заключений, представленных органами власти, с рекомендацией Правительству Ивановской области о переводе (об отказе в переводе) земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, об отнесении земельных участков к определенной категории земель и направление на рассмотрение Межведомственной комиссии по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
5	На основании решений Межведомственной комиссии по рассмотрению ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую разработка проектов распоряжений Правительства Ивановской области о переводе (об отказе в переводе) земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, об отнесении земельных участков к определенной категории земель.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
6	Рассмотрение обращений и подготовка решений Департамента по вопросам о согласовании проектов документов территориального планирования: генеральных планов городских округов, городских и сельских поселений, схем территориального планирования муниципальных районов, Ивановской области и Российской Федерации.	В течение квартала	Ропцин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
7	Рассмотрение обращений и подготовка проектов решений Департамента по вопросам об	В течение квартала	Антонова Ю.Ю.

	утверждении границ зон с особыми условиями использования территории (охранных зон газораспределительных сетей) и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки.		Бурцева Н.Г.
8	Рассмотрение обращений и подготовка проектов правовых актов Правительства Ивановской области по вопросам об установлении (прекращении) публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
9	Рассмотрение обращений и подготовка проектов правовых актов Правительства Ивановской области по вопросам о резервировании земель для государственных нужд Ивановской области.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
10	Рассмотрение обращений и подготовка проектов правовых актов Правительства Ивановской области по вопросам об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для нужд Ивановской области.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
11	Обеспечение реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в пределах полномочий, установленных постановлением Правительства Ивановской области от 04.07.2012 № 225-п.	Постоянно	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
12	Обеспечение исполнения Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в пределах полномочий, установленных постановлением Правительства Ивановской области от 15.11.2017 № 404-п «О выполнении комплексных кадастровых работ на территории Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 19.03.2018 № 33-рп «Об исполнительном органе государственной власти Ивановской области, ответственном за проведение комплексных кадастровых работ на территории Ивановской области», в том числе: - подготовка проекта постановления Правительства Ивановской области «О распределении субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Кириллова Н.В. Жукова С.А.

	Ивановской области на проведение комплексных кадастровых работ»; - обеспечение заключения соглашений на предоставление субсидии с органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ивановской области; - по итогам проведения в 2018 году конкурсного отбора муниципальных образований Ивановской области, имеющих право на участие в подпрограмме «Комплексные кадастровые работы» государственной программы Ивановской области «Управление имуществом Ивановской области и земельными ресурсами», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 31.12.2014 № 606-п, подготовка проекта заявки Ивановской области в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии на предоставление субсидии в 2020 году из федерального бюджета бюджету Ивановской области в целях софинансирования проведения комплексных кадастровых работ.		
13	Исполнение постановления Правительства Ивановской области от 24.05.2013 № 185-п «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области»: мониторинг эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области по закрепленному показателю.	В срок до 15.03.2019	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
14	По поручению Правительства Ивановской области от 16.12.2015 № 15694-1-79 обеспечение исполнения разделов II, III Комплексного плана мероприятий по внесению в ЕГРН сведений о границах между субъектами РФ, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания, утвержденного распоряжением Правительства РФ от 30.11.2015 № 2444-р; подготовка проектов докладов в Минэкономразвития РФ. Участие в деятельности Рабочей группы по обеспечению внесения в ЕГРН сведений о границах Ивановской области, созданной приказом Управления Росреестра по Ивановской области от 21.03.2018 № 52.	В течение квартала. Отчетность до 20.01 и 20.07 ежегодно.	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.

15	Обеспечение внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе направление заявлений, документов (содержащихся в них сведений) в орган регистрации прав в связи с обращениями заинтересованных лиц.	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г.
16	Обеспечение выполнения функций и полномочий контрактной службы Департамента в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд без образования отдельного структурного подразделения в отношении организации и проведения закупки выполнения кадастровых работ, землеустроительных работ (в том числе подготовка обоснования начальной (максимальной) цены контракта, предложений о внесении изменений в план закупок и план-график закупок, проекта документации для организации закупки выполнения кадастровых работ, землеустроительных работ, обеспечение заключения контракта и контроль за его исполнением).	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
	19. Контроль за состоянием информации лицевых счетов Департамента в системе реестров владельцев именных ценных бумаг акционерных обществ, в которых Ивановская область в лице Департамента является собственником акций.	В течение квартала	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
1	Открытие лицевых счетов, внесение изменений в информацию лицевых счетов о зарегистрированном лице - Ивановская область в лице Департамента управления имуществом Ивановской области (при необходимости), оформление передаточных распоряжений (в случае приватизации акций, находящихся в собственности Ивановской области) и направление их регистраторам, осуществляющим ведение реестров ценных бумаг.	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
	20. Претензионно-исковая работа		
1	Защита имущественных интересов Ивановской области в судах общей юрисдикции, арбитражных судах.	В течение квартала	Рощин С.Ю. Жукова С.А.

2.	Направление претензий и исковых заявлений в связи с недобросовестным выполнением обязательств арендаторами по договорам аренды и покупателями по договорам купли – продажи земельных участков и имущества Ивановской области.	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Щелкунова Е.В. Жукова С.А. Князева Е.Ю.
	21. Приватизация имущества Ивановской области		
1	Подготовка документов по приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, подготовка проектов распоряжений Правительства Ивановской области (Департамента) об условиях приватизации:	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
1.1	Иного имущества Ивановской области, в т.ч. при изменении способа приватизации: - объект незавершенного строительства (площадь застройки 646,2 кв. м) с земельным участком (площадь 5310 кв.м) по адресу: Ивановская область, Ивановский район, д. Никульское, д. 32А; - нежилое помещение (площадь 97,9 кв. м), по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Варенцовой, д. 12/3, пом. 2, 3, 5-11, 11а, 12, 13 ; - нежилое помещение (площадь 1886,9 кв. м) и доля в праве в размере 76/100 общей долевой собственности на земельный участок (площадь 2139 кв. м) по адресу: г. Иваново, м. Минеево, КРАНЕКС, д.22, пом.1-24,29-55; - нежилое помещение (площадь 44,5 кв. м) по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им Ленина, д. 40А, строение 1, гаражный бокс 1; - нежилое помещение (площадь 27,2 кв. м) по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им Ленина, д. 40А, строение 1, гаражный бокс 2; - нежилое помещение (площадь 28,3 кв. м) по адресу: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им Ленина, д. 40А, строение 1, гаражный бокс 3; - доли в праве общей долевой собственности в размере 5241/10000 на помещение площадью 31,7 кв. м и в размере 28/10000 на земельный участок по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8; - нежилое здание (литера Б) с земельным участком по адресу: Ивановская обл., Кинешемский р-н, г. Наволоки, ул. Свердлова, д. 59		
2	Согласование в установленном законодательством порядке проектов	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А.

	распоряжений Правительства Ивановской области об условиях приватизации имущества Ивановской области		Князева Е.Ю.
3	Предоставление государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, на котором расположены здания, сооружения, объекты незавершенного строительства (в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование»:	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Щелкунова Е.В. Кочнева Ю.А.
3.1	Рассмотрение документов, поданных на приватизацию земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области;		
3.2	Подготовка договоров купли продажи, оформление актов приема-передачи;		
3.3	Размещение в системе ГАСУ отчета в электронном виде по форме 1-ГУ	Не позднее 45 календарного дня после отчетного периода	
4.	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, на торгах и без проведения торгов в соответствии со статьей 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	В установленные сроки	
4.1	Рассмотрение документов, поданных на приватизацию земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, заключение государственных контрактов с оценщиками на проведение оценочных работ по определению рыночной стоимости земельных участков, подготовка решения о проведении торгов, проводимых в форме аукционов по продаже земельного участка, подготовка договоров купли продажи, оформление актов приема-передачи.		
5	Участие в работе комиссии по проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Ивановской области.	по мере необходимости	Пугачева Н.Б.
6	Организация размещения принятых Правительством Ивановской области (Департаментом) решений об условиях приватизации имущества Ивановской области, графика торгов и информационных сообщений о продаже имущества Ивановской области на официальном сайте Департамента и на официальном сайте Российской Федерации о	В течение квартала	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.

	проведении торгов в сети Интернет.		
7	Подготовка документации для проведения закупок работ, в т.ч. подготовка государственных контрактов на оценку объектов оценки, указанных в п. 1.1 и п.1.2 (при необходимости), вновь включенных в прогнозный план и свободных земельных участков, подлежащих продаже на аукционе, в целях осуществления имущественных и иных прав и законных интересов Ивановской области, в случаях предусмотренных действующим законодательством о приватизации, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, и в соответствии с требованиями законодательства об актуальности оценки на дату опубликования информационного сообщения о его продаже;	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Кириллова Н.В. Князева Е.Ю. Жукова С.А.
7.1	Обеспечение заключения государственных контрактов и контроль за их исполнением по итогам закупок работ, по заключенным контрактам	В установленные сроки	
7.2	Размещение в системе WEB-торги-КС государственных контрактов на оценку объектов оценки		
8	Проверка представленных отчетов оценщиков по определению рыночной стоимости имущества Ивановской области по заключенным государственным контрактам на соответствие ст.11 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
9	Подготовка проектов распоряжений Правительства Ивановской области: - о внесении изменений в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2019 год; об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2020 год; - об утверждении отчета о результатах приватизации имущества Ивановской области за 2018 год	В течение квартала Ежегодно до 01 февраля	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
10	Проверка состояния объектов приватизации, в том числе при предоставлении в собственность земельных участков. Участие в процедуре образования земельных участков путем раздела существующих	В течение квартала	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.

	земельных участков под объектами, включенными в прогнозный план приватизации на текущий год.		
11.	Подготовка документов и участие в регистрации перехода права собственности к покупателю на проданные объекты недвижимости и земельные участки под ними, принадлежащие Ивановской области.	по мере необходимости	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
	22. Государственная кадастровая оценка		
1.	Проведение работы в рамках гарантийных обязательств по государственному контракту от 01.07.2014 № 0133200001714000320_193938 на выполнение работ по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Ивановской области:	В течение квартала	Рощин С.Ю. Огурцова Е.А. Князева Е.Ю.
1.1	Проведение работы по исправлению технических ошибок в отчете об определении кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Ивановской области;	По мере поступлений обращений	
1.2	Внесение изменений в приказ Департамента управления имуществом Ивановской области от 25.11.2014 № 105 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Ивановской области»;	По мере необходимости	
1.3	Рассмотрение обращений физических и юридических лиц по вопросу определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Ивановской области.	По мере поступления обращений	
2	Участие в работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости	В течение квартала	Огурцова Е.А. Князева Е.Ю. Пугачева Н.Б.
2.1	Проверка отчетов оценщиков по определению рыночной стоимости объектов оценки, приложенных к заявлению, поданному в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, на соответствие ст.11 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ и стандартам оценки		
	23. Реализация Федерального Закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».		

	Рассмотрение обращений, поступающих от религиозных организаций по вопросам передачи в собственность религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Ивановской области.	При поступлении обращений	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Щелкунова О.Г. Жукова С.А.
	24. Работа по реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами Ивановской области, утвержденной распоряжением Правительства Ивановской области от 16.11.2010 № 389-рп		
1	Организация и проведение заседаний Координационного Совета по регулированию земельных отношений на территории Ивановской области	По мере необходимости	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Кочнева Ю.А. Щелкунова Е.В. Князева Е.Ю. Бурцева Н.Г. Жукова С.А.
2.	Работа по выполнению Плана мероприятий по реализации Концепции использования и распоряжения земельными ресурсами Ивановской области	В течение квартала	Рощин С.Ю. Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. Бурцева Н.Г. Кочнева Ю.А. Щелкунова Е.В.
	25. Методологическая работа, и взаимодействие с муниципальными комитетами по управлению имуществом		
1.	Работа по обращениям органов МСУ	В течение квартала	Антонова Ю.Ю. Огурцова Е.А. начальники отделов
2.	Оказание методической помощи руководителям муниципальных комитетов по управлению имуществом	По мере необходимости	Огурцова Е.А. Бережная С.В. начальники отделов
	26. Организационно-кадровая работа		
1	Кадровая работа в соответствии с требованиями статьи 44 Федерального закона от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»	Постоянно	Рощин С.Ю. Кириллова Н.В.

2	Проведение квалификационного экзамена государственных гражданских служащих Ивановской области, замещающих должности государственной гражданской службы Ивановской области	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.
3	Проведение заседаний комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с установлением стажа гражданской службы	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.
4	Повышение квалификации гражданских служащих Ивановской области	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.
5	Проведение конкурсов на замещение вакантных должностей	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.
6	Проведение конкурсов для включения граждан (гражданских служащих) в кадровый резерв	По мере необходимости	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.
7	Подготовка отчетов	В установленные сроки	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.
8	Мероприятия по противодействию коррупции	В установленные сроки	Рошин С.Ю. Кириллова Н.В.