ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.10.2020 № 131-рп
г. Иваново

Об условиях приватизации доли в праве общей долевой собственности в размере 10/100 на нежилое здание площадью 33551,1 кв. м по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Профтехническая, д. 1Д, находящейся в собственности Ивановской области

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Ивановской области от 30.04.2003 № 40-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 18.05.2011 № 156-п «Об утверждении Порядка подготовки и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области», распоряжением Правительства Ивановской области от 19.12.2019 № 190-рп «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области, на 2020 год», в связи с признанием аукциона в электронной форме по продаже доли в праве общей долевой собственности в размере 10/100 на нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Профтехническая, д. 1Д, несостоявшимся (протокол от 24.09.2020 № 9):

1. Приватизировать находящуюся в собственности Ивановской области долю в праве общей долевой собственности в размере 10/100 на нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Профтехническая, д. 1Д (далее – Доля).

2. Характеристика Доли, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения:

доля находится в собственности Ивановской области (запись регистрации от 05.04.2010 № 37-37-13/087/2010-327) и входит в состав имущества казны Ивановской области;

доля в праве общей долевой собственности в размере 10/100 на нежилое здание (ткацкая фабрика № 2 с пристройкой к ткацкой фабрике № 2), кадастровый номер 37:23:040303:41, площадь 33551,1 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных – 1.

3. Установить способ приватизации – продажа Доли посредством публичного предложения в электронной форме (далее – посредством публичного предложения) в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

4. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи Доли на аукционе в электронной форме (далее – аукцион) в размере 3850000 (трех миллионов восьмисот пятидесяти тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Доли в размере 385000 (трехсот восьмидесяти пяти тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

6. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») Доли в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 192500 (ста девяноста двух тысяч пятисот) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

7. Установить цену отсечения равной 50 процентам начальной цены продажи Доли на аукционе в размере 1925000 (одного миллиона девятисот двадцати пяти тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость.

8. Предусмотреть в договоре купли-продажи Доли обязанность покупателя по оплате единовременным платежом в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи приобретаемой посредством публичного предложения Доли.

9. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Ивановской области от 13.08.2020 № 109-рп «Об условиях приватизации доли в праве общей долевой собственности в размере 10/100 на нежилое здание площадью 33551,1 кв. м по адресу: Ивановская область, г. Вичуга, ул. Профтехническая, д. 1Д, находящейся в собственности Ивановской области».

10. Департаменту управления имуществом Ивановской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством

Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Губернатор
Ивановской области **С.С. Воскресенский**